

中央ハウジング情報

平井町 3, 800万円

初広告!

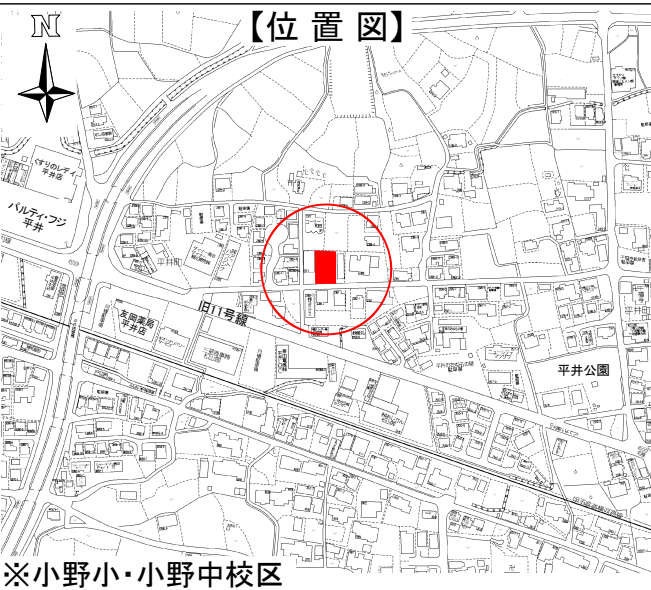
【物件概要】

- ◎所在地 松山市平井町 甲2370番地1
- ◎土地 399.38㎡(120.81坪) ※現況測量
- ◎建物 207.18㎡(62.67坪)
- ◎築年月 平成13年6月築 (居住中)
- ◎用途地域 第一種住居地域
建ぺい率60%・容積率200%
- ◎道路 南側:幅員約5.3m(公道)
- ◎取引態様 専属専任媒介
※別途東側倉庫有
土地155.23㎡(46.95坪)/建物159.8㎡(48.33坪) 1,000万円

【現地写真】



【位置図】



※小野小・小野中校区

【間取図】

南面道路、室内手入良好！
旧11号線へのアクセス良好



※引渡し時期は要相談

※現況と相違ある場合は現況を優先します



更新に自信あり！最新物件情報を毎日更新しています。

市内城東・東温市方面の物件情報約1000件満載！

<https://www.ch-h.jp/>

中央ハウジング

検索



久米 小野 東温市専門の中央ハウジング 中央ハウジング情報は毎月2回（第2・4土曜日）発行！
次回の広告は、令和8年1月10日（土曜日）の予定です。（中央ハウジング情報・No0713・城東）広告有効期限令和8年1月31日

愛媛県知事免許(6)第4372号（公社）愛媛県宅地建物取引業協会会員

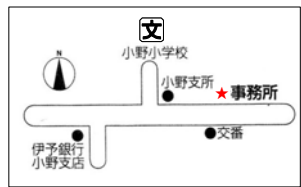
安心と公正な取引のお約束



株式
会社

中央ハウジング

松山市北梅本町779番地 E-MAIL: info@ch-h.jp <https://www.ch-h.jp/>
TEL (089) 970-0088 FAX (089) 970-0201



久米・小野・東温市方面の最新物件情報

担当者おすすめ物件

東温市樋口 土地 1,780万円

東温市樋口にある売り土地をご紹介します。広さは全体で172.05坪、旧既存宅地部分が65.82坪と平家建築にも向いています。最寄り駅まで徒歩10分、スーパーも車で5分程度と便利なところ。是非、ご検討下さい。ご質問などは角田（つのだ）までお問合せをお願いします。

担当 角田

【現地写真】



※北吉井小・重信中学校区

【物件概要】

- 所在/東温市樋口甲497番2 外3筆
- 土地/217.60㎡(65.82坪) 旧既存宅地 351.19㎡(106.23坪) 建築不可
- 地目/宅地・雑種地
- 都市計画/市街化調整区域
- 建ぺい率70%/容積率200%
- 道路/南側公道(道路後退必要)
- 引渡し/現状渡し
- 取引態様/専任媒介

東温市吉久 690万円 中古

今回は東温市吉久の中古住宅をご紹介します。昭和59年築ですが、積水ハウスで建築された軽量鉄骨造の住宅です。丁寧に使用されており、価格も手ごろですので、東温市方面で中古住宅をお探しの方には是非ご検討いただきたい物件です。空家ですので内覧のご希望や物件に関するご質問などがございましたら松尾までお問合せ下さい。

担当 松尾

【現地写真】



※川上小・川内中学校区

【物件概要】

- 所在/東温市吉久 643番地45
- 土地/143.43㎡(43.38坪)
- 建物/91.15㎡(27.57坪) (空家)
- 都市計画/都市計画区域外
- 築年月/昭和59年7月 間取/4DK
- 構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 設備/上水道・電気・個別PG・浄化槽
- 道路/西側(約4m) ■駐車場/1台
- 取引態様/専任媒介

※急傾斜地警戒区域に該当

エリア内の動き

11月の新規物件(久米～東温)

	久米	小野	東温
土地	3	1	5
建物	3	4	4
分譲地	1	0	0

賃貸情報

来住町 貸土地 賃料: 3万円 140㎡(約42.35坪) 車庫、資材置場用地 ※最良道路沿い ☆建築不可(調整区域)	水泥町戸建借家 賃料: 4.5万円 S56年1月築 3DK P1台込 敷金3ヶ月 電停平井駅徒歩8分
南梅本一戸建借家 賃料: 4.5万円 S55年2月築 2DK P軽1台込 敷金2ヶ月 ベトナム 梅本駅徒歩3分	南梅本町一戸建借家 賃料: 5.5万円 H11年7月築 3DK P2台込 敷金2ヶ月 電停梅本駅徒歩4分
見奈良一戸建借家 賃料: 7.5万円 S45年1月築 5LDK P4+5台込 ベトナム1匹可※保証金要 電停見奈良駅徒歩4分	西岡 貸土地 賃料: 8.25万円 513.00㎡(約155.18坪) 駐車場、資材置場用地 敷金3ヶ月 ハリマ塚バス停徒歩5分

求む物件

N様〔ご予算 900万・土地〕
N様は東温市で40坪くらいの土地を探されています。お仕事の関係で高速道路を使用することが多いので、インターまで10分以内を希望!!できれば東温スマートICを利用したいそうです。

Y様〔ご予算 1,600万・中古〕
Y様は東温市で中古住宅を探されています。3LDK(一部屋は事務所として使用可能)3台の駐車スペースが必要との事です。リフォームは少々必要であっても検討したいそうです。

O様〔ご予算 2,000万・土地〕
公務員のO様は通勤の為に電停まで徒歩5分程度の場所で65坪前後の土地を探されています。平家建築予定なので日当たりが良ければ直ぐにでも検討を始めたいたそう。

※個人情報については、十分配慮して掲載しております。

中央ハウジング
970-0088

物件の査定は無料です。中古住宅の買取りもさせていただきます。