

中央ハウジング情報

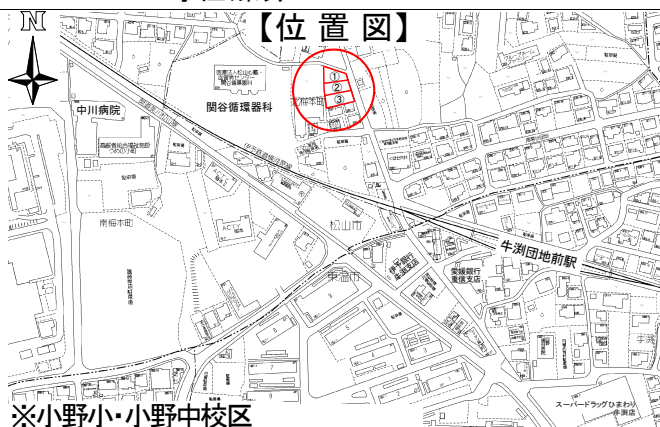
初広告!

北梅本町 1, 455~万円

- ◎所在地 松山市北梅本町 甲3301番2 他1筆
- ◎土地 ①号地: 185.08㎡(55.98坪) @26万円
②号地: 契約予定
③号地: 192.54㎡(58.24坪) @26万円
- ◎現況 上物有 ※更地渡し
- ◎都市計画 市街化調整区域 (建築許可必要: 買主負担)
建ぺい率 70%・容積率 200%
- ◎道路 東側 : 幅員約5.5m(公道)
北側 : 幅員約3.4~4m(公道)
- ◎取引態様 専任媒介

北梅本町 3, 260万円

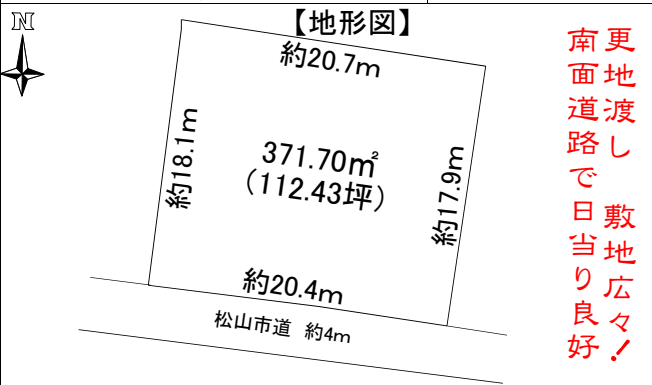
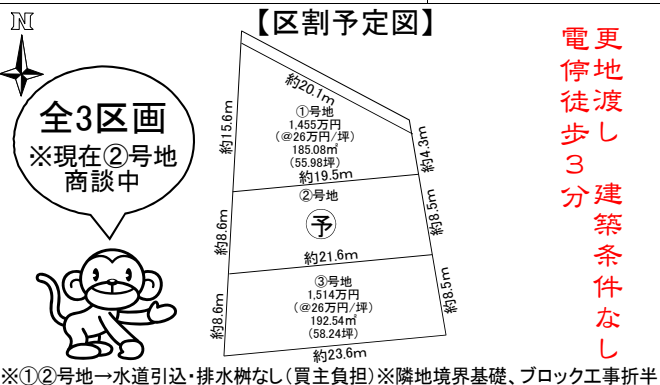
- ◎所在地 松山市北梅本町 甲699番1
- ◎土地 371.70㎡(112.43坪) @29万円
- ◎現況 上物有 ※更地渡し
- ◎用途地域 第一種住居専用地域
建ぺい率 60%・容積率 200%
- ◎道路 南側 : 幅員約4m(公道)
- ◎取引態様 仲介



★オススメポイント★
 ☆全3区画・建築条件なし
 ☆旧既存宅地・更地渡し
 ☆静かな環境
 ☆牛淵団地前駅 徒歩3分

- 【周辺生活施設】
- ◎ファミリーマート南梅本店 徒歩6分
 - ◎伊予銀行小野支店 徒歩5分
 - ◎おのクリニック 徒歩6分
 - ◎小野小学校 徒歩8分
 - ◎スーパーABC 徒歩6分

★オススメポイント★
 ☆更地渡し・建築条件なし
 ☆南面道路・整形地
 ☆電停梅本駅 徒歩5分
 ☆バス停水泥 徒歩7分



※①②号地→水道引込・排水桝なし(買主負担)※隣地境界基礎、ブロック工事折半
 久米 小野 東温市専門の中央ハウジング 中央ハウジング情報は毎月2回(第2 4土曜日)発行!
 次回の広告は、令和6年11月23日(土曜日)の予定です。(中央ハウジング情報・No.0614・城東) 広告有効期限令和6年12月31日

愛媛県知事免許(6)第4372号(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員
 安心と公正な取引のお約束

株式会社 **中央ハウジング**

松山市北梅本町779番地 E-MAIL: info@ch-h.jp https://www.ch-h.jp/
 TEL (089) 970-0088 FAX (089) 970-0201