

中央ハウジング情報

価格改定!

南梅本町1, 161万円

- ◎所在地 松山市南梅本町 甲1147番18
- ◎土地 ①号地:202.64㎡(61.29坪) @24万円
②号地:137.08㎡(41.46坪) @28万円
- ◎現況 更地 ※現況渡し
- ◎用途地域 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率60%・容積率200%
- ◎道路 北側:幅員約4m(公道)
北西側:幅員約4m(公道)
- ◎取引態様 専任媒介

見奈良 2,050万円

- ◎所在地 東温市見奈良字廣坪604番地20
- ◎土地 184.60㎡(55.84坪)
- ◎建物 127.52㎡(38.57坪)
- ◎築年月 平成15年3月築 (空家)
- ◎都市計画 市街化調整区域
建ぺい率70%・容積率200%
- ◎道路 北東側:幅員約4.3m(開発道路)
- ◎取引態様 専属専任媒介



★オススメポイント★
 ☆実測清算取引・一括販売可
 ☆生活便利・閑静な住宅地
 ☆バス停水泥 徒歩12分
 ☆電停梅本駅 徒歩10分



★オススメポイント★
 ☆P2台可・カーポート有
 ☆各居室6帖以上
 ☆バリアフリー住宅
 ☆電停見奈良駅 徒歩3分

一括販売可【区割図】
 フジグラン重信まで徒歩6分
 建築条件無し

松山市道約4m	約9.02m	約11.0m
	1号地	2号地
	1,471万円 (@24万円/坪)	1,161万円 (@28万円/坪)
	202.64㎡ (61.29坪)	137.08㎡ (41.46坪)
松山市道約4m	約12.4m	約12.4m
約19.0m		
	約23.4m	約10.9m

※給排水引込工事買主負担(②引込有) ※隣地境界基礎、ブロック工事費折半

【間取図】
 吹抜のある明るいいリビング!
 駐車場から玄関までスロープ有

1階

2階

久米 小野 東温市専門の中央ハウジング 中央ハウジング情報は毎月2回(第2 4土曜日)発行!
 次回の広告は、令和6年7月27日(土曜日)の予定です。(中央ハウジング情報・No0610・城東) 広告有効期限令和6年8月31日

愛媛県知事免許(6)第4372号(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員
 安心と公正な取引のお約束

株式会社 **中央ハウジング**

松山市北梅本町779番地 E-MAIL: info@ch-h.jp https://www.ch-h.jp/
 TEL (089) 970-0088 FAX (089) 970-0201