

中央ハウジング情報

初広告!

初広告!

平井町 2, 032万円

野田(一)3, 000万円

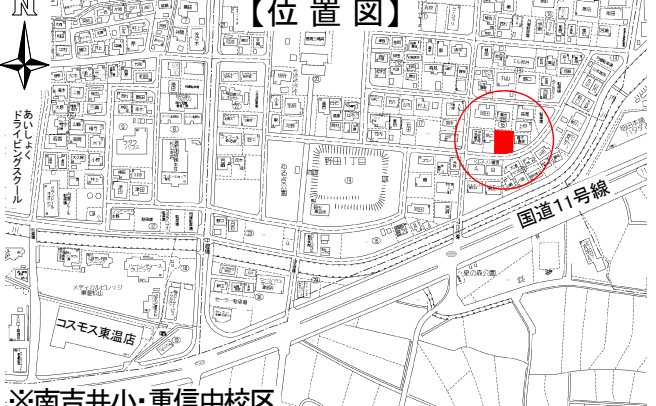
- ◎所在地 松山市平井町甲551番1 他3筆
- ◎土地 A号地:373.05㎡(112.84坪) @18万円
B号地:518.28㎡(156.77坪) @14万円
- ◎現況 更地 ※旧既存宅地
- ◎都市計画 市街化調整区域
建ぺい率70%・容積率200%
- ◎道路 南・西・北(公道)
- ◎取引態様 仲介

- ◎所在地 東温市野田1丁目16番地7
- ◎土地 296.00㎡(89.54坪)
- ◎建物 198.74㎡(60.11坪)
- ◎種類 共同住宅(2LDK×3戸)
- ◎築年月 平成15年12月築(賃貸中)
- ◎用途地域 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率60%・容積率200%
- ◎道路 南側:幅員約6m(公道)
- ◎取引態様 専属専任媒介

※北側道路及び西側道路の一部、道路後退必要



※北側道路及び西側道路の一部、道路後退必要



※小野小・小野中校区

※南吉井小・重信中校区



★オススメポイント★

- ☆全2区画・建築条件無し
- ☆旧既存宅地
- ☆静かな環境
- ☆バス停水産 徒歩13分



★オススメポイント★

- ☆オーナーチェンジ
- ☆満室時表面利回り7.2%
- ☆南面道路・日当たり良好
- ☆電停牛淵湖地前駅 徒歩9分

【区割図】

敷地広々

旧全
既2
存区
宅画
地!

【間取図】

オーナーチェンジ!
2LDK×3戸 P5台可

1階 2階

※現況と相違ある場合は現況を優先します。

久米 小野 東温市専門の中央ハウジング 中央ハウジング情報は毎月2回(第2 4土曜日)発行!
 次回の広告は、令和6年2月24日(土曜日)の予定です。(中央ハウジング情報・No0603・城東) 広告有効期限令和6年3月31日

愛媛県知事免許(6)第4372号(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員
 安心と公正な取引のお約束

株式会社 中央ハウジング

松山市北梅本町779番地 E-MAIL: info@ch-h.jp https://www.ch-h.jp/
 TEL (089) 970-0088 FAX (089) 970-0201