

久米・小野・東温市方面の最新物件情報

担当者おすすめ物件

東温市田窪 1,188万円 土地

東温市田窪の土地をご紹介します。田窪区画整理事業で開発されていますので、道路も広く整形地の並ぶ団地となります。対象地は駅まで徒歩2分程度と便利な立地です。
ご質問などは角田(つのだ)までお問合せをお願い致します。



担当 角田

【地形図】



【物件概要】

- 所在/東温市田窪 3 0 1 3 番 9
- 土地/145.44㎡ (43.99坪)
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層地域
- 建ぺい率50%/容積率80%
- 道路/市道(幅員約6m)
- 間口/約12.8m
- 現況/更地
- 取引態様/専任媒介

※田窪駅 徒歩2分、南吉井小・重信中学校区

東温市見奈良 2,280万円 中古

今回は、価格改定された見奈良の中古住宅をご紹介します。5LDKのゆとりある間取りで、バリアフリーにも対応。見奈良駅まで徒歩3分の好立地です。
現在、借家として貸出し中ですが、2月中には空き家になると思いますので、東温市で中古住宅をお探しの方には是非お勧めしたい物件です。詳細は松尾までお問合せ下さい。



担当 松尾

【現地写真】



南吉井小・重信中学校区

【物件概要】

- 所在/東温市見奈良604番地20
- 土地/184.60㎡ (55.84坪)
- 建物/127.52㎡ (38.57坪)
- 築年月/平成15年3月(賃貸中)
- 構造/木造スレート瓦葺2階建
- 間取/5LDK(吹抜け有)
- 道路/幅員約4.3m(開発道路)
- 駐車場/並列2台可
- 取引態様/専任媒介

※駐車場から玄関口まで車椅子用のスロープあり
※現地案内は2月下旬～3月以降を予定しています

物件No	物件種類	所在地	価格	土地坪	建物坪	間取り	築年月	セールスポイント
8264	戸建中古	松山市 平井町	270	16.39	13.51	2DK	S58.3	電停徒歩5分
8069	戸建中古	松山市 平井町	500	96.98	25.6		S50.9	農家用住宅・日当り良好
8286	戸建中古	東温市 北方	800	248.25	84.83	10DK	S31.1	古民家・日当り良好・敷地広々
8022	戸建中古	松山市 北梅本町	800	102.78	35.43	5DK	S52.1	農家用住宅・バス停徒歩10分
8267	売マンション	松山市 星岡	880		17.3	1LDK	H6.3	ペット可・電停徒歩8分
8258	戸建中古	東温市 下林	999	50.13	28.66	4LDK	H7.10	旧既存宅地・オール電化・県道までアクセス良好
★ 8313	戸建中古	東温市 志津川	1,150	38.72	21.19	3LDK	H18.3	日当り良好・P3台可・重信中学校徒歩6分
◎ 8177	戸建中古	松山市 福音寺町	1,180	50.04	22.41	4DK	S53.8	日当り良好・電停徒歩8分
8210	戸建中古	東温市 則之内	1,200	63.82	41.06	5SLDK	H12.2	日当り良好・セキスイハイムの家・オール電化
8104	戸建中古	松山市 畑寺	1,380	31.13	19.1	3DK	S52.9	日当り良好・R5.3月リフォーム済
8173	戸建中古	松山市 北久米町	1,380	63.26	26.59	4LDK	S45.7	日当り良好・バス停徒歩2分
8135	戸建中古	松山市 畑寺	1,400	45.5	30.28	4LDK	S57.4	南面道路・バス停徒歩2分
8015	戸建中古	東温市 牛淵	1,450	181.19	51.2	6LDK	H6.5	農家用住宅・バス停徒歩8分
8295	戸建中古	松山市 鷹子町	1,480	42.43	37.3	5LDK	H2.6	セキスイハイムの家・電停徒歩6分
★ 8319	戸建中古	東温市 野田	1,480	48.54	34.17	4SLDK	H9.4	北東角地・電停徒歩11分・生活便利
6668	戸建中古	松山市 畑寺	1,480	53.11	53.11	4DK	S61.10	バス停徒歩2分
8154	戸建中古	松山市 水窪町	1,500	46.85	28.42	6DK	S50.4	南面道路・バス停徒歩3分
8281	戸建中古	松山市 来住町	1,599	37.61	31.3	5DK	H2.2	R5.5月内外装リフォーム済・P2台可
8232	戸建中古	東温市 西岡	1,650	71.06	21.27	4DK	S48.2	播磨台団地内・南面道路・電停徒歩8分
8284	戸建中古	東温市 南方	1,680	41.05	27.3	2LDK	H24.10	生活便利・日当り良好・バス停徒歩2分
8102	戸建中古	松山市 高井町	1,690	48.38	25.04	3LDK	H5.12	R5.3月リフォーム済・旧既存宅地
8216	戸建中古	松山市 畑寺	1,700	31.85	26.33	2SLDK	H9.1	現状有姿・バス停徒歩3分
8300	戸建中古	松山市 南梅本町	1,700	50.01	13.91	1LDK	H25.8	積水ハウスの家・オール電化・電停徒歩5分
8214	戸建中古	松山市 南梅本町	1,800	59.89	34.31	5LDK	H8.2	オール電化住宅・電停徒歩6分
★ 8315	戸建中古	松山市 来住町	1,816	66.73	31.3	5SLDK	S48.10	オール電化住宅・倉庫・納屋あり
★ 8310	戸建中古	松山市 福音寺町	1,850	36.99	29.68	3LDK	H9.3	福音小学校区・電停徒歩8分
7620	戸建中古	東温市 田窪	1,890	92.72	47.09	6LDK	S61.3	電停徒歩7分・敷地広々
8013	戸建中古	松山市 久米窪田町	1,950	54.99	28.32	3SLDK	S51.1	バス停徒歩3分・屋内外一部リフォーム済
◎ 8261	戸建中古	東温市 南方	1,950	41.47	33.28	4SLDK	H24.2	サンエルホームの家・オール電化住宅
◎ 7900	戸建中古	松山市 南梅本町	1,999	50	34.86	3LDK	S58.3	電停徒歩6分・R4.10月リフォーム済
8163	戸建中古	松山市 南梅本町	2,100	40.53	29.06	4LDK	H23.6	北西角地・オール電化住宅・太陽光発電4.3kw
8306	戸建中古	松山市 北久米町	2,180	40.79	32.67	4LDK	H24.9	太陽光発電4kw・バス停徒歩4分
◎ 8209	戸建中古	東温市 見奈良	2,280	55.84	38.57	5LDK	H15.3	電停徒歩3分・バリアフリー・吹抜け有
7728	戸建中古	松山市 水窪町	2,298	50	47.84	2SLDK+2K	H9.10	電停徒歩9分・二世帯住宅
7380	戸建中古	松山市 南梅本町	2,300	91.63	41.45	5LDK	S57.9	セキスイハイムの家・電停徒歩2分
◎ 6063	戸建中古	松山市 平井町	2,380	69.57	31.33	3LDK	S48.2	南面道路・平家建住宅・太陽光発電システム有
8307	戸建中古	松山市 鷹子町	2,390	43.37	33.06	3SLDK	H13.2	電停徒歩5分・旧既存宅地
8298	戸建中古	東温市 田窪	2,390	36.1	26.29	3LDK	R4.10	築後未入居・電停徒歩4分
8226	戸建中古	松山市 平井町	2,398	36.48	27.55	3LDK	R4.8	2号地・築後未入居・畳スペース有
8101	戸建中古	松山市 南梅本町	2,480	41.76	33.07	4SLDK	H13.9	R5.8月リフォーム済・電停徒歩5分
8167	戸建中古	松山市 北久米町	2,499	40.3	30.64	3LDK	H5.7	ミサワホームの家・福音小学校区
6466	戸建中古	松山市 久米窪田町	2,500	49.42	41.14	4SLDK	H12.5	メーカーモジュールの家・閑静な住宅地
8080	戸建中古	松山市 福音寺町	2,519	66.85	42.04	5LDK	S57.11	電停徒歩5分・R5.11月リフォーム完了予定
7999	戸建中古	東温市 牛淵	2,699	71.32	43.02	5SLDK	H5.8	R4.12月リフォーム済・電停徒歩7分
8131	戸建中古	東温市 西岡	2,750	86.29	38.21	4SLDK	H5.9	R5.3月大規模リフォーム済・バス停徒歩3分
8237	戸建中古	東温市 志津川	2,940	89.24	31.18	4SLDK	H29.6	オール電化住宅・日当り良好・敷地広々
8111	戸建中古	東温市 志津川	3,000	97.63	73.64	7SLDK	H11.6	店舗付住宅・電停徒歩5分
3556	戸建中古	松山市 北久米町	3,150	63.69	32.08	6K	S55.2	東南角地・生活便利・建物手入れ良好
8027	戸建中古	松山市 北久米町	3,180	60.04	33.31	2SLDK+小屋裏	H23.5	オール電化住宅・アーススウィッチホームの家
8253	戸建中古	東温市 志津川南	3,680	53.85	26.61	3LDK	R2.6	蔵取納付平家建・太陽光発電有・電停徒歩3分
8282	戸建中古	東温市 横河原	4,200	133.38	39.51	5SDK	R2.6	美部・電停徒歩1分
8108	戸建中古	松山市 福音寺町	4,380	43.19	36.93	4LDK	H39.3	日当り良好・電停徒歩8分
8193	戸建中古	東温市 田窪	4,485	80.93	50.75	5SLDK	H15.12	R5.8月リフォーム済・オール電化・南東角地
8291	戸建中古	松山市 南久米町	4,500	142.86	46.01	5SLDK	H15.10	セキスイハウスの家・生活便利・電停徒歩3分
8203	戸建中古	松山市 北梅本町	4,690	119.71	45.31	5DK	S57.12	建物2棟あり・北西角地・オール電化住宅

★は新規物件、◎は価格が変更された物件です。(この他にも多数物件がございます。お気軽にお問い合わせください。)

《久米 小野 東温市専門！ 中央ハウジング》

地元の中央ハウジングにお任せください。

○不動産を売りたい・貸したい・借りたい。

○土地、建物の管理をしてほしい。

分譲用地を探しています！お声がけください。

◆◆◆ 賃貸情報 ◆◆◆

- 南梅本一戸建借家**
賃料: **3.5万円**
S43.12月築 2DK
P軽1台込 敷金2ヶ月
ペット不可
電停南平町駅徒歩3分
- 平井町一戸建借家**
賃料: **4.5万円**
S45年3月築 2DK
P1台込 敷金2ヶ月
電停南平町駅徒歩5分
- 南梅本町一戸建借家**
賃料: **5.8万円**
S57年7月築 5DK
P1台込 敷金3ヶ月
電停南平町駅徒歩4分
- 子クリス道後(4F)**
賃料: **5.8万円**
S55年2月築 3DK
P空無し 敷金3ヶ月
電停道後温泉駅徒歩8分
リフォーム済
- 北梅本町一戸建借家**
賃料: **6.3万円**
平成6年5月築 4DK
P1台込 敷金3ヶ月
ペット不可
北梅本バス停徒歩9分
- 南梅本一戸建借家**
賃料: **7万円**
H4年7月築 5LDK
P2台込 敷金3ヶ月
ペット不可
梅本駅徒歩9分

求む物件

T様 [ご予算 1,200万・土地]
T様は、住み慣れた小野地区で45坪程度の土地をお探しです。小野小学校周辺の北梅本町～平井町が第一希望で、検討中の建築プランが入る地形であれば、直ぐに現地確認をしたいそうです。

W様 [ご予算 1,500万・中古]
W様は、小野～旧重信町で平成以降に建てられた3LDK以上、2台駐車可能な中古住宅をお探しです。リフォームを含めて2,000万円以内に納まる物件が良いそうです。

U様 [ご予算 1,800万・土地]
U様は、鷹子町を中心とした久米方面で65坪以上の住宅用地をお探しです。将来のことを考えて最寄駅まで徒歩10分程度で行けることを希望されています。

※個人情報については、十分配慮して掲載しております。

中央ハウジング
970-0088

物件の査定は無料です。中古住宅の買取りもさせていただきます。