

中央ハウジング情報

平井町 1, 024万円

初広告!

【物件概要】

- ◎所在地 松山市平井町 甲3551番1
 - ◎土地 147.19㎡(44.52坪)
 - ◎建物 59.40㎡(17.96坪)
 - ◎築年月 平成16年6月築 (賃貸中)
 - ◎用途地域 第一種住居地域
建ぺい率60%・容積率200%
 - ◎道路 北西側:幅員約4m(公道)
 - ◎取引態様 専任媒介
- 鉄骨造平家建 P3台可 バス停小野支所前徒歩9分
北、東側境界基礎なし 給排水工事必要

【現地写真】

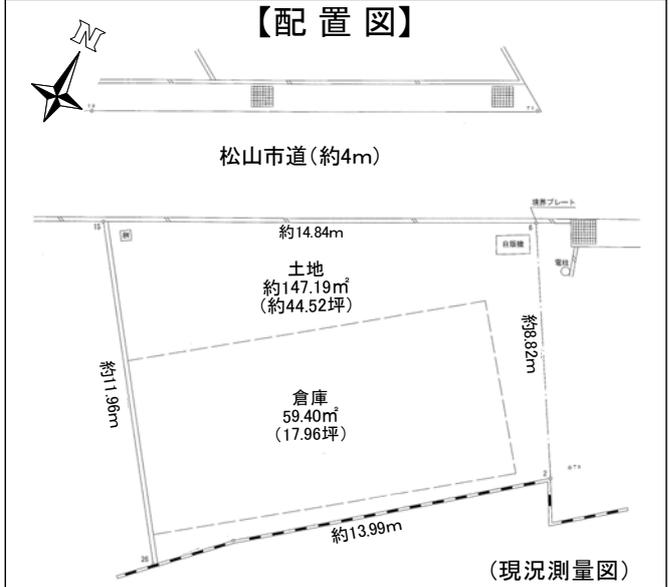


【位置図】



※小野小・小野中校区

【配置図】



(現況測量図)



更新に自信あり! 最新物件情報を毎日更新しています。

市内城東・東温市方面の物件情報約1000件満載!

<http://www.ch-h.jp/>

中央ハウジング

検索



久米 小野 東温市専門の中央ハウジング 中央ハウジング情報は毎月2回(第2・4土曜日)発行!
次の広告は、令和5年4月22日(土曜日)の予定です。(中央ハウジング情報・No0506・城東) 広告有効期限令和5年5月31日

愛媛県知事免許(6)第4372号(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員

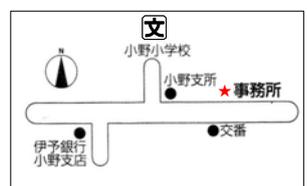
安心と公正な取引のお約束



株式会社

中央ハウジング

松山市北梅本町779番地 E-MAIL: info@ch-h.jp <http://www.ch-h.jp/>
TEL (089) 970-0088 FAX (089) 970-0201



久米・小野・東温市方面の最新物件情報

担当者おすすめ物件

松山市平井町借家 賃料4.5万円

松山市平井町にある平家の借家をご紹介します。
築年月は古いですが、室内を全面リフォームし、かなり綺麗な住宅となっております。スーパーマルナカ平井店まで徒歩約8分、電停平井駅まで徒歩約5分で生活しやすいと思います。ご質問などは角田(つのだ)までお問合せをお願い致します。



担当 角田



- 【物件概要】
- 所在/松山市平井町甲3016番地1
 - 築年月/昭和45年3月
 - 間取/2DK
 - 建物/41.96㎡ (12.69坪) 平家建
 - 賃料/月額45,000円
 - 敷金/90,000円 (2ヶ月分)
 - 駐車場/1台
 - 取引態様/仲介
 - ※小野小・小野中学校区

松山市平井町 608万円

今回は平井町の売土地のご紹介です。
本物件は一般住宅の建築はできませんが、市街化調整区域内で建築可能な店舗や農家住宅であれば建築できる可能性があります。電停平井駅まで徒歩3分の好立地で南側は小野川のため日当たり期待できます。ご質問などございましたら松尾までお気軽にお問合せ下さい。



担当 松尾



小野小・小野中学校区

- 【物件概要】
- 所在/松山市平井町甲2731番1 他1筆
 - 土地/183㎡ (55.35坪)
 - 都市計画/市街化調整区域
 - 地目/畑 ※農地転用手続必要
 - 道路/松山市道
 - 北側:約5.3m 東側:約4.5m
 - 引渡し/現状渡し
 - 取引態様/専属専任媒介
 - ※一般住宅建築不可 ※現状渡し
 - ※その他詳細は営業までお問合せ下さい。

物件No	物件種類	所在地	価格	土地坪	建物坪	間取り	築年月	セールスポイント
8017	戸建中古	東温市 松瀬川	200	43.31	21.6	5DK	S51.10	静かな環境
7923	戸建中古	松山市 小坂	450	34.56	29.34	4DK	S34.3	バス駅徒歩4分・生活便利
8069	戸建中古	松山市 平井町	500	96.98	25.6	S50.9	S50.9	農家用住宅・日当たり良好
1761	戸建中古	東温市 松瀬川	650	55.49	31.19	4DK	S56.11	日当たり良好・バス駅徒歩1分
7996	戸建中古	東温市 松瀬川	700	145.25	60.33	7LDK	S63.3	二世帯住宅・バス駅徒歩1分
★8122	戸建中古	東温市 樋口	750	60.97	39.99	6DK	H4.9	旧既存宅地・自然豊かな環境
8022	戸建中古	松山市 北梅本町	800	102.78	35.43	5DK	S52.1	農家用住宅・バス駅徒歩10分
8070	戸建中古	東温市 吉久	850	84.09	31.76	4LDK	H13.2	事務所付き住宅・P5台可
8058	戸建中古	松山市 南久米町	950	26.03	19.51	4K	S51.7	日当たり良好・生活便利
7198	戸建中古	松山市 畑寺	1,150	55.85	25.93	4DK	S53.4	バス駅徒歩7分・高台住宅
7856	戸建中古	松山市 畑寺	1,180	62.48	32.24	4DK	S55.6	セキスイハウスの家・バス駅徒歩2分
8090	売マンション	松山市 南久米町	1,280		20.43	1LDK	H1.2	専用庭あり・ペット飼育可・電停徒歩4分
★8119	戸建中古	松山市 南久米町	1,350	38	29.8	3LDK	S58.3	バス駅徒歩8分・静かな住宅地
8015	戸建中古	東温市 牛淵	1,450	181.19	51.2	6LDK	H6.5	農家用住宅・バス駅徒歩8分
6668	戸建中古	松山市 畑寺	1,480	53.11	53.11	4DK	S61.10	バス駅徒歩2分
◎7949	戸建中古	松山市 畑寺	1,550	58.82	33.39	5DK	S52.4	南東角地・バス駅徒歩2分
8104	戸建中古	松山市 畑寺	1,580	31.13	19.1	3DK	S52.9	日当たり良好・R5.3月リフォーム完了予定
8080	戸建中古	松山市 福音寺町	1,600	66.85	43.33	6LDK	S57.11	電停徒歩5分・福音小校区
8036	戸建中古	東温市 野田	1,690	49.61	42.46	4SLDK	H11.4	ダイワハウスの家・生活便利
7891	戸建中古	東温市 南方	1,699	139.25	31.49	4DK	S56.8	R5.1月リフォーム完了予定・バス駅徒歩3分・生活便利
8102	戸建中古	松山市 高井町	1,780	48.38	25.04	3LDK	H5.12	R5.3月リフォーム・旧既存宅地
8056	戸建中古	東温市 田窪	1,800	70.42	38.19	4SLDK	H12.10	オール電化・太陽光4kw・バス駅徒歩3分
8109	戸建中古	松山市 畑寺	1,880	44.77	34.31	4LDK	H16.9	オール電化住宅・バス駅徒歩7分
7620	戸建中古	東温市 田窪	1,890	92.72	47.09	6LDK	S61.3	電停徒歩7分・敷地広々
8013	戸建中古	松山市 久米窪田町	1,950	54.99	28.32	3SLDK	S51.1	バス駅徒歩3分・屋内外一部リフォーム済
8033	戸建中古	松山市 福音寺町	1,999	51.6	54.88	5LDK+S	H3.24	オール電化住宅・R4.12月リフォーム済
8105	戸建中古	松山市 北梅本町	1,999	44.37	29.07	4LDK	S62.4	R5.7月リフォーム完了予定・電停徒歩7分
8097	戸建中古	東温市 北方	2,090	36.62	25.98	4LDK	R3.6	日当たり良好・築後未入居
7978	戸建中古	松山市 畑寺	2,100	37.48	31.05	4LDK	H15.8	日当たり良好・バス駅徒歩6分
7900	戸建中古	松山市 南梅本町	2,149	50	37.18	3LDK	S58.3	電停徒歩6分・R4.10月リフォーム済
6850	戸建中古	東温市 南方	2,170	44.47	32.67	4LDK	H26.3	オール電化住宅・太陽光発電52kw搭載
7761	戸建中古	松山市 三町	2,199	43.6	36.07	5LDK	S57.3	R4.6月リフォーム済・バス駅徒歩4分
8066	戸建中古	松山市 北梅本町	2,199	76.62	36.31	3LDK	S49.12	R5.5月リフォーム完了予定・電停徒歩12分
7987	戸建中古	松山市 南久米町	2,290	42	22.29	3LDK	H21.7	オール電化住宅・電停徒歩5分
7611	戸建中古	東温市 西岡	2,300	89.47	46.04	5SDK	S59.3	R2.12月リフォーム・電停徒歩6分
7380	戸建中古	松山市 南梅本町	2,300	91.63	41.45	5LDK	S57.9	セキスイハイムの家・電停徒歩2分
7728	戸建中古	松山市 水尻町	2,350	50	47.84	4SK+2K	H9.10	電停徒歩9分・二世帯住宅
8024	戸建中古	松山市 福音寺町	2,380	40	32.36	3SLDK	H24.2	日当たり良好・吹抜け・電停徒歩5分
7893	戸建中古	東温市 野田	2,399	64.22	46.64	5SLDK	H10.3	R4.4月リフォーム済・P3台可
8026	戸建中古	松山市 畑寺	2,480	64.88	20.72	3LDK	R2.4	築後未入居・オール電化住宅・平家建
6063	戸建中古	松山市 平井町	2,600	69.57	31.33	3LDK	S48.2	南面道路・平家建住宅・太陽光発電システム有
◎7999	戸建中古	東温市 牛淵	2,869	71.32	43.02	5SLDK	H5.8	R4.12月リフォーム済・電停徒歩7分
3556	戸建中古	松山市 北久米町	3,150	63.69	32.08	6K	S55.2	南東角地・生活便利・建物手入れ良好
8111	戸建中古	東温市 志津川	3,200	97.63	73.64	7SLDK	H11.6	店舗付住宅・電停徒歩5分
8039	戸建中古	松山市 来住町	3,380	103.41	39.72	4LDK	H13.6	南東角地・バス駅徒歩3分
7962	戸建中古	松山市 桑原	3,400	44.07	43.52	4SLDK	H31.1	インナーガレージ有・美邸・バス駅徒歩5分
8067	戸建中古	松山市 南久米町	3,680	51.6	35.17	3SLDK	H28.3	オール電化住宅・電停徒歩5分
8108	戸建中古	松山市 福音寺町	4,380	43.19	36.93	4LDK	H29.3	日当たり良好・電停徒歩8分
8099	戸建中古	松山市 平井町	5,800	117.71	39.4	5LDK	H29.9	東鷹子団地内・平家建二世帯住宅・オール電化

★は新規物件、◎は価格が変更された物件です。(その他にも多数物件がございます。お気軽にお問い合わせください。)

《久米 小野 東温市専門！ 中央ハウジング》

地元の中央ハウジングにお任せください。

○不動産を売りたい・貸したい・借りたい。

○土地、建物の管理をしてほしい。

分譲用地を探しています！お声がけください。

◆◆◆ 賃貸情報 ◆◆◆

- | | |
|--|--|
| <p>南梅本一戸建借家</p> <p>賃料: 3.5万円</p> <p>S43.12月築 2DK</p> <p>P軽1台込 敷金2ヶ月</p> <p>ペット不可</p> <p>電停梅本駅徒歩3分</p> | <p>南梅本町一戸建借家</p> <p>賃料: 5.5万円</p> <p>H17年7月築 3DK</p> <p>P2台込 敷金2ヶ月</p> <p>電停梅本駅徒歩4分</p> |
| <p>チユリス道後(4F)</p> <p>賃料: 5.8万円</p> <p>S57年2月築 3DK</p> <p>P空無し 敷金3ヶ月</p> <p>電停道後温泉駅徒歩8分</p> <p>リフォーム済</p> | <p>来住町 貸土地</p> <p>賃料: 6万円</p> <p>140㎡ (約42.35坪)</p> <p>車庫、資材置場用地</p> <p>※農免道路沿い</p> <p>※建築不可 (調整区域)</p> |
| <p>北梅本町一戸建借家</p> <p>賃料: 6.3万円</p> <p>平成6年5月築 4DK</p> <p>P1台込 敷金3ヶ月</p> <p>ペット不可</p> <p>北梅本バス駅徒歩9分</p> | <p>野田(-)戸建借家</p> <p>賃料: 8万円</p> <p>H17年10月築 4DK</p> <p>P3台込 敷金3ヶ月</p> <p>電停徒歩6分 がんセンター至</p> <p>R5.1月室内リフォーム済</p> |

求む物件

K様 [ご予算 1, 300万・土地]

K様は、久米～小野方面で40坪程度の住宅用地をお探しです。通勤に郊外電車を利用されるため最寄り駅まで徒歩10分圏内の立地が良いそうです。

Y様 [ご予算 2, 400万・土地]

Y様は、来住～久米窪田町の主要道路沿いで100坪前後の店舗用地をお探しです。車の交通量が多く、店舗の看板が目立つような場所を希望されています。接道間口が15m程度は欲しいそうです。

H様 [ご予算 2, 600万・中古]

H様は、愛媛大学病院の周辺で、築25年以内の中古住宅をお探しです。平家住宅を希望されていますが1階に居室が2部屋確保できる物件であれば検討したいそうです。

※個人情報については、十分配慮して掲載しております。

中央ハウジング
970-0088

物件の査定は無料です。中古住宅の買取りもさせていただきます。