

中央ハウジング情報

田 窪 815 万円

南梅本 1,860 万円

- ◎ 所在地 東温市田窪 2088番5
- ◎ 土地 122.61㎡ (37.08坪)
- ◎ 地目 宅地
- ◎ 用途地域 市街化区域 第一種住居地域 建ぺい率60% 容積率200%
- ◎ 道路 北:約4m (開発道路)
- ◎ 取引態様 仲介 (専任媒介)

- ◎ 所在地 松山市南梅本町 甲62番4
- ◎ 土地 256.24㎡ (77.51坪)
- ◎ 地目 宅地
- ◎ 用途地域 市街化調整区域 (既存宅地) 建ぺい率70% 容積率200%
- ◎ 道路 南:約3.95~3.98m (位置指定道路)
西:約4.5m (位置指定道路)
- ◎ 取引態様 仲介

※既存宅地ですので一般住宅の再建築は可能です。
※建築に際しては狭あい道路申請手続きが必要です。



【おすすめポイント】

- ◎更地渡し(現況古家あり)
- ◎南側線路の為、日当り良好
- ◎建築条件なし
- ◎閑静な住宅地
- ◎電停田窪駅 徒歩6分

※更地渡し

※南吉井小・重信中学校区



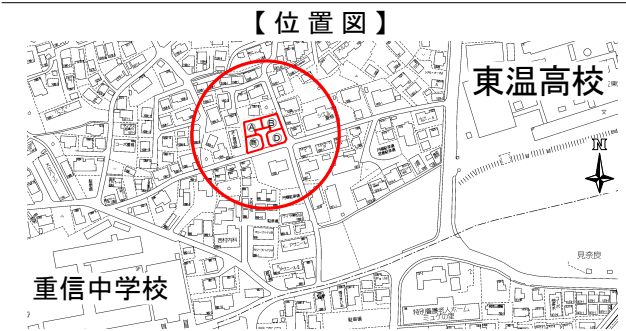
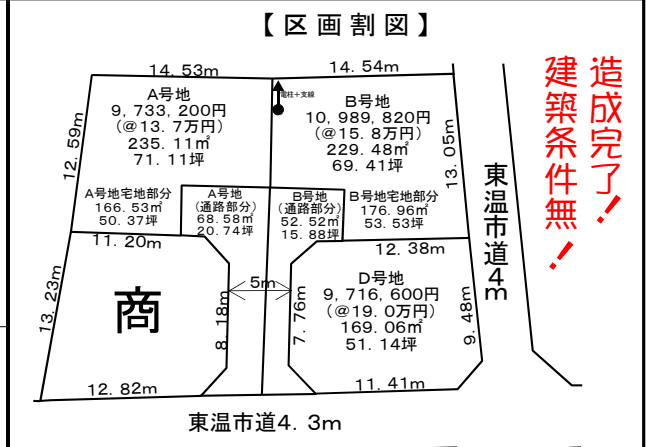
【おすすめポイント】

- ◎南西角地
- ◎敷地広々、77坪以上
- ◎建築条件なし
- ◎日当り良好
- ◎電停梅本駅 徒歩6分

※小野小・小野中学校区

新規分譲地 東温市志津川 (全4区画)

- 【物件概要】**
- ◎ 所在地 東温市志津川字夏海甲1050番1
 - ◎ 土地
A:約235.11㎡ (71.11坪)
B:約229.48㎡ (69.41坪)
C:約173.46㎡ (52.47坪) (商)
D:約169.06㎡ (51.14坪)
 - ◎ 地目 宅地
 - ◎ 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ぺい率50% 容積率80%
 - ◎ 道路 南:約4.3m (公道)
東:約4.0m (公道)
 - ◎ 取引態様 売主



【おすすめポイント】

- ☆見奈良駅 徒歩7分
- ☆重信中 約255m
- ☆レディ薬局 約250m
- ☆万能公園 約235m

※詳細はお問い合わせください

坪数	坪単価	価格
A 71.11	136,875円	9,733,200円
B 69.41	158,332円	10,989,820円
C	商	
D 51.14	190,000円	9,716,600円



更新に自信あり! 最新物件情報を毎日更新しています
市内城東・東温市方面の物件情報約750件満載!
<http://www.ch-h.jp/> **中央ハウジング**



久米・小野・東温市専門の中央ハウジング 中央ハウジング情報は毎月2回(第2・4土曜日)発行!
次回の広告は、9月8日(土曜日)の予定です。(中央ハウジング情報・No.3016) 広告有効期限平成30年9月30日

愛媛県知事免許(5)第4372号(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員

安心と公正な取引のお約束

株式会社 中央ハウジング

松山市北梅本町779番地 E-MAIL: info@ch-h.jp <http://www.ch-h.jp/>
TEL (089) 970-0088 FAX (089) 970-0201

