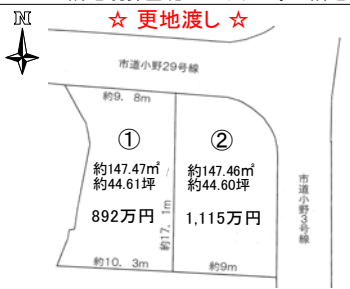


中央ハウジング情報

平井町 892~ 万円

- ◎ 所在地 松山市平井町 甲1565番2 他
- ◎ 土地 ①約147.47㎡(約44.61坪)
②約147.46㎡(約44.60坪)
- ◎ 地目 宅地 ※既存宅地
- ◎ 用途地域 市街化調整区域(再建築可)
建ぺい率 70% 容積率 200%
- ◎ 道路 北:約5.1m(公道)/東:約5.2m(公道)
- ◎ 取引態様 仲介(専属専任媒介)
※ 更地渡し(現況建物付、解体売主負担)
※ 都計法第43条建築許可申請、給排水引込工事は買主負担。
※ 隣地境界基礎・ブロック工事は隣地購入者と費用折半。



- 【おすすめポイント】
- ☆場所希少
 - ☆建築条件なし
 - ☆電停平井駅 徒歩約6分
 - ☆バス停平井 徒歩約4分
 - ☆小野小・小野中校区

平井町 1,110 万円

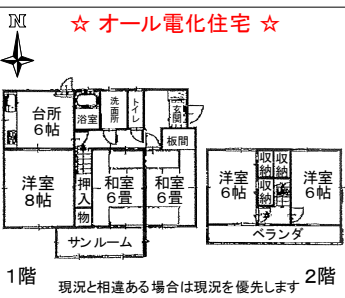
- ◎ 所在地 松山市平井町 甲3504番1
- ◎ 土地 166.79㎡(50.45坪)
- ◎ 地目 田(引渡し時、宅地)
- ◎ 用途地域 第一種住居専用地域
建ぺい率 60% 容積率 160%
- ◎ 道路 南西:約4m(公道)
- ◎ 取引態様 仲介(専任媒介)
※ 農地転用・地目変更は売主負担。
※ 給排水工事は買主負担。
※ 境界基礎・ブロック費用は折半。



- 【おすすめポイント】
- ☆造成済み
 - ☆建築条件なし
 - ☆整形地
 - ☆日当たり良好
 - ☆小野小・小野中校区

平井町 1,198 万円

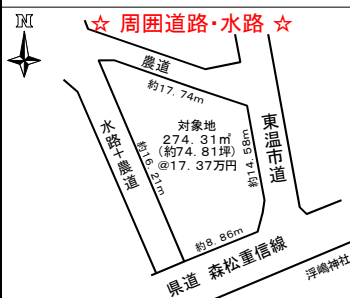
- ◎ 所在地 松山市平井町 甲1334番地9 他
- ◎ 土地 207.24㎡(62.69坪)
- ◎ 建物 89.43㎡(27.05坪)
- ◎ 築年月 昭和50年1月築 (空家)
- ◎ 用途地域 第一種住居専用地域
建ぺい率 60% 容積率 200%
- ◎ 道路 東:約4m(私道)
- ◎ 取引態様 仲介(一般媒介)



- 【おすすめポイント】
- ☆建物十分使用可能
 - ☆平成3年一部リフォーム(キッチン・バス・トイレ)
 - ☆駐車場2台
 - ☆サンプルームあり
 - ☆小野小・小野中校区

牛淵 1,300 万円

- ◎ 所在地 東温市牛淵 723番
- ◎ 土地 274.31㎡(74.81坪)
- ◎ 地目 宅地 ※既存宅地
- ◎ 用途地域 市街化調整区域(再建築可)
建ぺい率 70% 容積率 200%
- ◎ 道路 南:約9.9m(公道)/東:約3.8m(公道)
- ◎ 取引態様 仲介(一般媒介)
※ 都計法第43条建築許可申請、給排水引込工事は買主負担。
※ 道路後退必要。



- 【おすすめポイント】
- ☆建築条件なし
 - ☆敷地広々74坪
 - ☆南吉井小まで徒歩約3分
 - ☆周囲道路・水路 日当良好
 - ☆南吉井小・重信中校区

更新に自信あり！最新物件情報を毎日更新しています
市内城東・東温市方面の物件情報約1000件満載！
<http://www.ch-h.jp/> **中央ハウジング**

久米・小野・東温市専門の中央ハウジング 中央ハウジング情報は毎月2回(第2・4土曜日)発行！
次回の広告は、6月9日(土曜日)の予定です。(中央ハウジング情報・No.3010) 広告有効期限平成30年6月30日

愛媛県知事免許(5)第4372号(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員
安心と公正な取引のお約束
株式会社 中央ハウジング
松山市北梅本町779番地 E-MAIL: info@ch-h.jp http://www.ch-h.jp/
TEL (089) 970-0088 FAX (089) 970-0201